

ROMANIA
JUDETUL HARGHITA
COMUNA DÂRJIU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.47/2010
privind aprobarea casării obiectelor de inventar
de mica valoare nefolosibile

Consiliul local al Comunei Dârjiu, întrunit în ședința extraordinară din data de 29 decembrie 2010,

Având în vedere propunerile Comisiei de inventariere, privind scoaterea obiectelor de inventar de mica valoare nefolosibile, și expunerea de motive împreună cu proiectul de hotărâre prezentat de primar,

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei de specialitate, pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrare a bunurilor public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală și protecția mediului, servicii și comerț,

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2861 / 2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii și Legea- nr.82/1991, republicată

În temeiul prevederilor art.36.-(2 lit c) și art.45 alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba casarea obiectului de inventar de mică valoare, conform propunerilor făcute de Comisia de inventariere

Art.2. Bunurile casate se va strânge la un loc desemnat de comisia de inventariere și se va nimicii, materialul lemnos va fi folosit ca lemne de foc.

Art.3 Anexa Nr.1 face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul și compartimentul de contabilitate.

Dârjiu, 29 decembrie 2010.

Președintele ședinței
Nemes Anna Borbala



Contrasemneaza:

Secretar

Kovacs Piroska Anna



Prezenta hotărâre a fost adoptat cu votul a 8.consilieri pentru, 0 abțineri .0 vot contra

- **Anexa nr.9.** Amenzi și contravenții
- **Anexa nr.10** Scutiri și facilități
- **Anexa nr.11.** Taxe speciale

Art.2. Anexele de la nr. 1 la numărul 11 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Consiliul local Dârjiu pentru anul 2010 nu se aplică majorări prevăzute la art 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal

Art.4. Neplata impozitelor și taxelor locale reglementate prin prezenta hotărâre atrage după sine calcularea de penalități de întârziere în cuantumurile prevăzute în actele normative în vigoare.

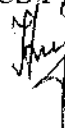
Art.5. Cu aducere la îndeplinire și comunicarea prezentei hotărâri persoanelor interesate se însărcinează serviciul de taxe și impozite locale și secretara comunei.

Dârjiu, la 29 decembrie 2010

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
NEMES ANNA - BORBALA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
KOVACS PIROSKA ANNA



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 8 voturi pentru, 0 vot contra din 8 consilieri prezenți.

ANEXA NR. 1
LA HOTĂRÂREA
NR. 46/29.12.2010

Anexa 1

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice (Legea 571/2003, art. 251, alin. 2) modificat cu Hotărârea nr. 956/2009 .

Nr. crt.	Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	Aprobat 2010 Valoare impozabilă**) (lei/m ²)		Propus 2011 Valoare impozabilă**) (lei/m ²)	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
0	1	2	3	4	5
1.	Clădiri:				
a)	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament chimic și/sau termic	806	478	806	478
b)	Clădire cu pereți exterior din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	219	137	219	137
2.	Cunstrucții anexe, situate în afara corpului principal al clădirii:				
c)	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămodă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	137	123	137	123
d)	Clădire-anexă cu pereți exterior din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	82	54	82	54
e)	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
f)	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor. Astfel reședința de comună (Dârjiu) fiind cotate la rangul IV, Zona C, iar satele componente comunei (Mujna) fiind cotate la rangul V, Zona C:

Zona în cadrul localității	Rangul localității IV	Rangul localității V
A	X	X
B	X	X
C	1,0	0,95
D	X	X

- În cazul *persoanelor fizice*, **impozitul pe clădiri** se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în m², cu valoarea impozabilă a clădirii, cu cota de impozitare de 0,1 % și cu coeficientul de zonă și rang al localității (tabelele din Anexa 1).
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri** se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.
- În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, **coeficientul de corecție** corespunzător rengului localității și zonei de amplasare a clădirii se reduce cu 0,10.
- Valoarea impozabilă a clădirii se reduce** în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
 - cu **20%** pentru clădirea care are o vechime de peste 50 ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
 - cu **10%** pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- În cazul **clădirii** utilizate ca locuință, **a cărei suprafață construită depășește 150 de metri pătrați**, valoarea impozabilă a acesteia, determinată conform celor prezentate mai sus, se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 metri pătrați sau fracțiune din aceștia.
- În cazul în care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare sau extindere, din punct de vedere fiscal, **anul terminării** se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.
- Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri, datorează un impozit pe clădiri majorat:
 - cu 65% pentru prima clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;
 - cu 150% pentru cea de-a doua clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;
 - cu 300% pentru cea de-a treia clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;

Nu intră sub incidența punctului 7 persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prein succesiune legală.

În cazul deținerii a doua sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar, cu obligația depunerii declarației speciale la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celălalte clădiri ale acestora.

Cotele de impozitare pentru stabilirea impozitului pe clădiri în cazul persoanelor juridice
(Legea 571/2003, art.253 alin.2)

Specificare	Aprobat pentru anul fiscal 2010	Prevedere Cod Fiscal și Legea 343/2006	Propus pentru anul fiscal 2011
Cota pentru persoane juridice	1,50%	Între 0,25% și 1,50% inclusiv aplicată asupra valorii de inventar a clădirii pentru persoanele juridice care au efectuate reevaluarea în ultimii 3 ani.	1,50%
	10%	Între 5% și 10% aplicată asupra valorii de inventar a clădirii pentru persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință.	10%

1. Pentru *persoanele juridice*, impozitul pe clădiri se calculează prin înmulțirea valorii de inventar a clădirii, cu cota de impozit prevăzută pentru anul 2008, respectiv cu cota de 1,50% la clădirile reevaluate în ultimii 3 ani, iar pentru cele nereevaluate în ultimii 3 ani cu cota de 10%.
2. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, de către locatar, din punct de vedere fiscal, acesta are obligația să comunice locatorului valoarea lucrărilor executate pentru depunerea unei noi declarații fiscale, în termen de 30 zile de la data terminării lucrărilor respective.
3. În cazul unei clădiri ce face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - impozitul pe clădiri se datorează de locatar
 - valoarea care se ia în considerare la calculul impozitului pe clădiri este valoarea din contract a clădirii, așa cum este înregistrată în contabilitatea locatorului sau locatarului, conform prevederilor legale în vigoare
 - în cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe clădiri este datorat de locatar.
4. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește **taxa pe clădire** care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatorilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condițiile similare impozitului pe clădiri.

Impozitul pe terenurile situate în intravilan-terenuri cu construcții (Legea 571/2003, art.258, alin.2)

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha cu suma corespunzătoare de mai jos, și la care se aplică o majorare de 15%:
 - 460 lei – pentru reședință com. (rangul IV, Zona C)
 - 306 lei – pentru sat aparținător (rangul V, Zona C)

Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan-orice altă categorie decât cea de terenuri cu construcții (Legea 571/2003, art.258, alin.4)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha, cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție.

Nr. crt.	Categoricia de folosință	Aprobat 2010 Lei/ha/an				Propus 2011 Lei/ha/an			
		A zona	B zona	C zona	D zona	A zona	B Zona	C zona	D zona
1.	Arabil	X	X	16	X	X	X	16	X
2.	Pășuni	X	X	13	X	X	X	13	X
3.	Fânețe	X	X	13	X	X	X	13	X
4.	Vii	X	X	24	X	X	X	24	X
5.	Livezi	X	X	30	X	X	X	30	X
6.	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	X	X	16	X	X	X	16	X
7.	Terenuri cu ape	X	X	7	X	X	X	7	X
8.	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
9.	Terenuri neproductive	X	X	X	X	X	X	X	X

- Coeficientul de corecție pentru localitățile de rangul V este 1,00, rangul IV 1,10

Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan (Legea 571/2003, art. 258, alin.6)

Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan se calculează prin înmulțirea suprafeței exprimate în hectare cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Categoría de folosință	Aprobat 2010 Zona (lei/ha)				Propus 2011 Zona (lei/ha)			
		A	B	C	D	A	B	C	D
0	1								
1	Teren cu construcții	X	X	X	19	X	X	X	19
2	Arabil	X	X	X	36	X	X	X	36
3	Pășune	X	X	X	17	X	X	X	17
4	Fâneață	X	X	X	17	X	X	X	17
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1.	X	X	X	41	X	X	X	41
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1.	X	X	X	41	X	X	X	41
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.7.1.	X	X	X	7	X	X	X	7
7.1.	Păduri cu vârsta de până la 20 de ani și păduri cu rol de protecție	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	X	X	X	1	X	X	X	1
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	X	X	X	22	X	X	X	22
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

Coeficient de corecție conform art. 251 alin. 5**

Rangul IV, zona D 0,95

Rangul V zona D 0,90

Impozit pe mijloace de transport

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

(Legea 571/2003, art.263, alin.2)

Tipul mijlocului de transport	U.M.	Aprobat 2010	Propus 2011
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	lei/an/200 cm ³ – sau fracțiune	8	8
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv		18	18
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv		72	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv		144	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³		290	290
6. Autobuze, autocare, microbuze		24	24
7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusive		30	30
8. Tractoare înmatriculate		18	18

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone (Legea 571/2003, art.263, alin. 4, modificat cu Legea nr. 343/2006)

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Aprobat 2010 (lei/an/autovehicul)		Propus 2011 (lei/an/autovehicul)	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
1. Autovehicule cu două axe:				
a) masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	127	0	127
b) masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	127	282	127	282
c) masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	282	396	282	396
d) masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	396	897	396	897
2. Vehicule trei axe:				
a) masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	102	177	102	177
b) masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	177	364	177	364
c) masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	364	472	364	472
d) masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	472	727	472	727

e) masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	727	1129	727	1129
f) masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	727	1129	727	1129
3. Vehicule cu patru axe:				
a) masa nu mai puțin 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	472	478	472	478
b) masa nu mai puțin 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	478	747	478	747
c) masa nu mai puțin 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	747	1185	747	1185
d) masa nu mai puțin 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1185	1758	1185	1758
e) masa nu mai puțin 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone	1185	1758	1185	1758

Combinății de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone (Legea 571/2003, art.263, alin.5)

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Aprobat 2010 (lei/an/autovehicul)		Propus 2011 (lei/an/autovehicul)	
	Axe/axe motoare cu suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Axă/axe motoare cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie uz intern
1. Vehicule cu 2+1 axe:				
a) masa nu mai puțin 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0	0	0
b) masa nu mai puțin 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0	0	0
c) masa nu mai puțin 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	46	0	46
d) masa nu mai puțin 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	46	105	46	105
e) masa nu mai puțin 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	105	246	105	246
f) masa nu mai puțin 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	246	318	246	318
g) masa nu mai puțin 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	318	573	318	573
h) masa nu mai puțin 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	573	1005	573	1005
2. Vehicule cu 2+2 axe:				
a) masa nu mai puțin 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	99	230	99	230

b) masa nu mai puțin 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	230	377	230	377
c) masa nu mai puțin 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	377	553	377	553
d) masa nu mai puțin 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	553	668	553	668
e) masa nu mai puțin 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	668	1097	668	1097
f) masa nu mai puțin 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	1097	1522	1097	1522
g) masa nu mai puțin 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	1522	2311	1522	2311
h) masa nu mai puțin 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1522	2311	1522	2311
3. Vehicule cu 2+3 axe:				
a) masa peste 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1211	1686	1211	1686
b) masa peste 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1686	2291	1686	2291
4. Vehicule cu 3+2 axe:				
a) masa nu mai puțin 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1070	1486	1070	1486
b) masa nu mai puțin 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1486	2055	1486	2055
c) masa nu mai puțin 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	2055	3040	2055	3040
5. Vehicule cu 3+3 axe:				
a) masa nu mai puțin 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	609	737	609	737
b) masa nu mai puțin 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	737	1100	737	1100
c) masa nu mai puțin 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1100	1751	1100	1751

Remorci, semiremorci sau rulote (Legea 571/2003, art. 263, alin.6)

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote, care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută în tabelul de mai sus, impozitul pe mijlocul de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos:

Masă totală maximă autorizată	Aprobat 2010 lei/an	Propus 2011 lei/an
a) până la 1 tonă inclusiv	8	8
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	29	29
c) peste 3 tonă, dar nu mai mult de 5 tone	45	45
d) peste 5 tone	55	55

Mijlocul de transport pe apă (Legea nr.571/2003, art. 263, alin.7)

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Aprobat 2010 lei/an	Propus 2011 lei/an
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	18	18
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	48	48
3. Bărci cu motor	181	181
4. Nave de sport și agremente	964	964
5. Scutere de apă	181	181
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP inclusiv	482	482
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	783	783
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	1205	1205
d) peste 4.000 CP	1928	1928
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	157	157
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	157	157
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone inclusiv	241	241
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	422	422

Termene de plată

1. Impozitele și taxele pe bunuri deținute **în proprietate** de către persoanele fizice sau juridice (clădiri, terenuri, mijloace de transport), se plătesc anual, în două rate egale, până la data de **31 martie și 30 septembrie inclusiv**.
2. Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiaș buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaș unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
3. Impozitul anual pe teren, datorat aceluiaș buget local de către contribuabil, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiaș unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.
4. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiaș buget local de către contribuabil, persoane fizice sau juridice, de până la, 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiaș unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

**Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor
în mediul rural**

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor (Legea 571/2003, art.267).

În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:

	Nivelurile aprobate pentru anul 2010	Nivelurile propuse pentru anul 2011
Art.267 alin.(1)-Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism		
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	Taxa (lei)	Taxa (lei)
a) până la 150 m ² inclusiv	2	2
b) între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	3	3
c) între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	4	4
d) între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	5	5
e) între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv	6	6
f) peste 1000 m ²	6+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	6+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art. 267 alin.(3)-Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.		
Art. 267 alin.(4)-Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări	7	7
Art. 267 alin.(5)-Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier.		
Art. 267 alin.(6)-Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, de căsuțe sau rulote ori campinguri, este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.		
Art. 267 alin.(7)-Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	7	7
Art. 267 alin.(8)-Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al art.267 este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.		
Art. 267 alin.(9)-Taxa pentru eliberarea de desființare, totală sau parțială a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.		
Art. 267 alin.(10)-Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.		
Art. 267 alin.(11)-Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	11	11
Art. 267 alin.(12)-Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de	13	13

urbanism și amenajare a teritoriului, de către primar sau de către structurile de specialitate din cadrul consiliului județean		
Art. 267 alin.(13)-Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	8	8
<p>Art. 267 alin.(14)-Pentru taxele prevăzute la, art.267, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:</p> <p>a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;</p> <p>b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice;</p> <p>c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;</p> <p>d)) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizației sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.</p>		
Art. 267 alin.(15) -În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.251 din Codul Fiscal		
Art.268 alin.(2)- Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare – 17 lei		
Art.268 alin.(3)- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe asemenea planuri, deținute de consiliile locale – 28 lei inclusiv pentru fiecare mp sau fracțiune de mp		
Art.268 alin.(4)- Taxa pentru eliberarea certificatului de producător – 30 lei		
Art.268 alin.(5)- Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică – 1000 lei		

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate (Legea 571/2003, art.271, alin. (2))

Specificație	Nivel aprobat pentru anul 2010 - cota taxei-	Nivel propus pentru anul 2011 - lei/m ² sau fracțiune de m ² -
Art. 271 alin.(2)-Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	28 lei/m ² sau fracțiune de m ²	28 lei inclusiv
	20 lei/m ² sau fracțiune de m ²	20 lei inclusiv

1. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.
2. Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.
3. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.
4. Taxe pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, anticipat sau trimestrial, în patru rate egale, până la datele de 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie și 15 noiembrie, inclusiv.

Impozitul pe spectacole**Impozitul pe spectacole (Legea 571/2003, art.274 și art. 275)****Cota de impozit pe spectacole (Legea 571/2003 art.274, alin.2) se determină astfel:**

- a. în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet operă, operetă, concert filarmonic sau alte manifestare muzicală, prezentarea unui film, la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, **cota de impozit este egală cu 2%;**
- b. în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la, lit.a, **cota de impozit este egală cu 5%.**

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă (Legea 571/2003, art.275, alin.2, lit.a, b)

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	Nivelurile aprobate pentru anul 2010	Nivelurile propuse pentru anul 2011
	Lei/m ²	Lei/m ²
Videoteci	2,00	2,00
Discoteci	3,00	3,00

Sumele stabilite la, art.275 alin.(2) lit.a și b, se ajustează prin înmulțirea acestora cu coeficientul de corecție prevăzut la, art.275 alin.(3), care în cazul comunei Dârjiu este 1,10, iar satul Mujna este 1,00.

Taxa hotelieră**Taxă hotelieră (Legea 571/2003, art.278 și art.279)**

Art. 279 alin.(1)-Taxa hotelieră se calculează prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare, cota taxei fiind de 3,00%, conform tabelului de mai jos:

Specificație	Nivelul aprobat pentru anul 2010	Nivelul propus pentru anul 2011
Taxă hotelieră	3%	3%

Taxa hotelieră se încasează de către persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, odată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

Unitatea de cazare are obligația de a vărsa taxa colectată la bugetul local al comunei Dârjiu, lunar până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa hotelieră de la persoanele care au plătit cazarea.

Taxa hotelieră se datorează pentru întreaga perioadă de ședere

Alte taxe locale

Alte taxe locale (Legea 571/2003, art.283)

Art.283 alin.(1) Consiliile pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea, pe baza declarației depuse de proprietarii caselor memoriale și monumentelor istorice.

Art.283 alin.(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, pe baza declarației depuse de proprietar precum și pentru taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

Art.283 alin.(3) Taxa anuală pentru vehicule lente.

SPECIFICARE	U.M.	Nivelurile aprobate în anul 2010	Nivelurile propuse pentru anul 2011
0	1	2	3
Art. 283 alin.1			
TAXA ZILNICĂ PENTRU UTILIZAREA LOCURILOR PUBLICE			
Pentru mese și spații de 4 mp			
a) ocuparea locurilor pentru vânzarea de produse (piețe, obor)			
b) prestare de servicii	Lei/zi	25	25
c) desfacerea produselor în mod ocazional în fața unităților comerciale și de prestări servicii;			
Art. 283 alin.3			
TAXA ANUALĂ PENTRU VEHICULE LENTE			
	Lei/an	38	38

Taxa de timbru în cazul divorțului	39 lei
Taxă zilnică pentru vânzarea produselor de orice fel din vehicule	25 lei/zi
Taxă zilnică pentru vânzarea produselor de orice fel prin alte metode	25 lei/zi

Tarif copiere xerox și eliberarea diferitelor acte pe baza evidențelor existente în arhiva primăriei lei/pag A4 **0,50 lei**

Taxa de înscriere în registrul de gajuri

- persoane fizice	3 lei
- persoane juridice	5 lei

Chiria lunară pentru locuințe

- 44 lei/ lună pentru apartament cu 2 camere
- 66 lei/lună pentru apartament cu 3 camere

Chiria lunară pentru angajații primăriei:

- 30 lei/lună pentru apartamente cu 2 camere

Se stabilește cuantumul chiriei căminelor culturale din localitățile aparținătoare comunei Dârjiu pentru anul 2011, astfel :

Nr.crt.	Localitatea	Valoarea chiriei	
		Sala de spectacole	Club
1.	Dârjiu: -Sala mare:-pt. nunți -pt. bal -înmormântare - Sala mică:-pt. orice scop	99 lei + 50 lei garanție 60 lei + 50 lei garanție 20 lei 70 lei	44 lei
2.	Mujna: -Sala mare:-pt. nunți -pt. bal -înmormântare	99 lei + 50 lei garanție 60 lei + 50 lei garanție 20 lei	44 lei

Chiria pentru plombe tineret:

-181 lei/lună

Chirii bar:

-150 lei/lună

Chirii pentru alte spații:

-20 lei/lună

ANEXA 8

Legea nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru ¹⁾

LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU	
Extras din norma juridică	
NIVELURILE AJUSTATE PENTRU ANUL 2010	
Taxa, în lei	
Nr. crt.	CAPITOLUL I Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții p
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adevărurilor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare
2	Eliberarea certificatului de producător ➤ Punct abrogat prin art.80 lit.j) din Ordonanța Guvernului nr.36/2002 privind imp
3	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:
	- pentru animale sub 2 ani
	- pentru animale peste 2 ani
4	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:
	- pentru animale sub 2 ani
	- pentru animale peste 2 ani
5	Eliberarea certificatelor de atestare fiscală
6	Eliberarea, la cerere a certificatelor

7	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2
8	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	13
9	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
10	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
11	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
12	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate	2
x	CAPITOLUL II Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în precum și pentru eliberarea permiselor de vânătoare și de pescuit	
1	Acte de identitate:	x
	a) eliberarea sau preschimbarea cărților de identitate (inclusiv a celor provizorii) și a buletinelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea carnetelor de identitate, precum și eliberarea sau prelungirea valabilității legitimațiilor provizorii pentru cetățenii străini și persoanele fără cetățenie	4
	b) înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței	X
	c) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie	5
	d) eliberarea unor noi cărți, buletine, carnete de identitate și legitimații provizorii în locul celor pierdute, furate sau deteriorate	X
2	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidență a populației	X
3	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânătoare	3
4	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	2
x	CAPITOLUL III Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere	
1	Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	
	a) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1 și B+E	5
	b) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoria A	x
	c) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile B, B1, B+E	x
	d) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și Tv	24
	e) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C1+E, D1+E, C, D, Tb, Tv	X
	f) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile C+E, D+E	X
2	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducător de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	7
3	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat	X
4	Taxe pentru examinarea persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere	X
x	CAPITOLUL IV Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de conducere	
1	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	
	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	52

	b) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg, și 3.500 kg, inclusiv	X
	c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	125
2	Taxe de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	8
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	357
CAPITOLUL IV¹		
Taxa pentru furnizare date		
1.	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unei date din Registrul național de evidența persoanelor, din Registrul național de evidența a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele j	
CAPITOLUL V		
Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar, precum și modificările și completările ulterioare		

*Sancțiuni (Legea 571/2003 art.294)***Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice**

	Nivelurile aprobate pentru anul 2010	Nivelurile propuse pentru anul 2011
Art.294, alin.3	Contravenția prevăzută la alin.2, lit.a) se sancționează cu amendă de la 50 lei la 200 lei, iar cea de la lit.b)-d) cu amendă de la 200 lei la 500 lei.	Contravenția prevăzută la alin.2, lit.a) se sancționează cu amendă de la 60 lei la 240 lei, iar cea de la lit.b)-d) cu amendă de la 240 lei la 600 lei.
Art.294, alin.4	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vizarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 230 lei la 1130 lei.	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vizarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1360 lei.

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

	Nivelurile aprobate pentru anul 2010	Nivelurile propuse pentru anul 2011
	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.3 și 4 se majorează cu 300 %, respectiv:	
Art.294, alin.6	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 920 lei la 4520 lei.	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.100 lei la 5.450 lei.
	Contravenția prevăzută la alin.2, lit.a) se sancționează cu amendă de la 200 lei la 800 lei, iar cea de la lit.b)-d) cu amendă de la 800 lei la 2000 lei.	Contravenția prevăzută la alin.2, lit.a) se sancționează cu amendă de la 240 lei la 960 lei, iar cea de la lit.b)-d) cu amendă de la 960 lei la 2400 lei.

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primar și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local (Legea 571/2003 art.286, alin. 3 și alin.4)

Pentru plata cu anticipație a impozitelor/taxelor de mai sus, datorate pentru întregul an de către contribuabili până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% stabilită prin hotărâre de consiliu local.

BONIFICAȚIE				
Prevăzută de Codul Fiscal și Legea 343/2006	Aprobat pentru anul 2010		Propus pentru anul 2011	
	Pentru persoane fizice	Pentru persoane juridice	Pentru persoane fizice	Pentru persoane juridice
Până la 10%	10%	-	10%	-

Se acordă scutiri de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, precum și a tavei pentru eliberarea certificatului urbanism și autorizației de construire în cazul unei calamități naturale, cu începere de la data de întâi a luni următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutiri.

Taxa asupra mijloacelor de transport nu se aplică pentru autoturisme, motociclete cu atas și mototriclurile care aparțin persoanelor cu handicap locomotor și care sunt adaptate handicapului acestora.

Taxa hotelieră nu se aplică pentru persoane fizice în vârstă de până la, 18 ani, persoane fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoane invalide de gradul I, pensionari sau studenți, persoane fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar, veteranii de război, văduvele de război sau văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren intravilan, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe prevăzute la art. 282 și art. 283 nu se aplică pentru:

a) veteranii de război

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și taxa asupra mijloacelor de transport nu se aplică persoanelor fizice prevăzute la art. 6 și art. 10 alin. 1 lit. k) din Legea nr 42/1990 privind cinstirea eroilor-martiri și acordarea unor drepturi urmașilor acestora, răniților, precum și luptătorilor pentru victoria Revoluției din decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren nu se aplică văduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare pentru activități economice și viza anuală a acestora nu se aplică pentru persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele invalide de gradul I.

În cazul unei clădiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport deținut în comun de o persoană fizică prevăzută la alin (1), (2), (3) sau (4), scutirea fiscală se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplică doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la alin. (1), (2), (3) sau (4).

Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplică doar terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la alin. (1), (2), (3) sau (4).

Scutirea de plată impozitului corespunzător pentru terenurile arabile în suprafață de până la 5 Ha, aceste scutiri se aplică și văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, conform Legii nr.303/2007, art. 6, lit. e).

Scutirea de plata impozitului prevăzută la alin (1), (2), (3) sau (4) se aplică unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoane depune documentele justificative în vederea scutirii.

Persoanele fizice și/sau juridice române care reabilitează sau modernizează termic clădirile de locuit pe care le dețin în proprietate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 29/2000 privind reabilitarea termică a fondului construit existent și stimularea economisirii energiei termice, aprobată cu modificări prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri pe perioada de rambursare a creditului obținut pentru reabilitarea termică, precum și de taxele pentru eliberarea autorizației de construire pentru lucrările de reabilitare termică.

Taxa specială PSI

Conform Legii 273/2006, privind finanțele publice locale, art. 30 și Regulamentului privind aplicarea taxelor speciale art. 19, taxa specială PSI se percepe de la contribuabili proprietari de clădire din comuna Dârjiu.

Taxa speciala PSI este destinat pentru finanțarea serviciului public de pompieri civil, pentru persoane fizice 3 lei/familie/an.

Neplata acestor taxe la termen atrage aplicarea majorărilor de întârziere prevazute de lege.

Dârjiu la, 29 decembrie 2010

Președinte de ședință:
Nemes Anna Borbala

Vizat pentru legalitate
Secretar,
Kovacs Piroska Anna